



Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee
Ööbikuoru tn 4
66201, Võru maakond, Rõuge vald,
Rõuge alevik

Teie 20.12.2023 nr 7-1/10-114

Meie 25.01.2024 nr 7.2-2/24/25976-4

Rõuge valla üldplaneeringu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Rõuge valla üldplaneeringu (edaspidi *planeering*). Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) jätame planeeringu kooskõlastamata järgmistel põhjustel.

Maanteeamet Transpordiameti õiguseellasena edastas andmed ning ettepanekud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse koostamiseks 03.09.2020 kirjaga nr 15-2/20/36034-2 (edaspidi *ettepanekud*).

16.09.2022 kirjaga nr 7.2-2/22/16860-2 edastasime oma seisukoha avalikustatud Rõuge valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu kohta, millega juhtisime tähelepanu meie ettepanekute p 1.1 ja 3.1 ning osaliselt p 2.2 mitte arvestamisele ning tegime ettepaneku koosoleku korraldamiseks, et ühiselt arutada ning vastastikku selgitada nimetatud ettepanekute arvestamata jätmise põhjuseid.

16.11.2022 tegi Rõuge valla planeeringu- ja ehitusspetsialist (Krislyn Prants) meile ettepaneku virtuaalse koosoleku toimumiseks 23.11.2022. Nimetatud kuupäeva toimus kolmepoolne koosolek (osalesid Transpordiameti ja Rõuge valla esindajad ning Rõuge valla üldplaneeringu konsultant), kus arutasime meie 16.09.2022 kirjaga edastatud küsimusi. Koosolekul leppisime kokku meie ettepanekute p 1.1 ja p 3.1 käsitlemises üldplaneeringus ning valdavas osas meie ettepanekute p 2.2 esitatud riigitee kaitsevööndite suurendamises Rõuge valla üldplaneeringuga.

Koosoleku järgselt jäi lahtiseks vaid Rõuge alevikus riigitee nr 25195 Käärso – Rõuge – Luutsniku tee km 8,52-8,89 kaitsevööndi ulatuse määramine. Edastasite meile koosoleku järgselt samal päeval nimetatud riigitee lõigus asuvate kehtestatud detailplaneeringute materjalid – *Kaseaia, Mesimaa, Tiigi, Vanakuuste ja lähiala detailplaneering* ning *Aia tn 4 ja sellega piirneva ala detailplaneering*.

Olles tutvunud riigitee nr 25195 km 8,52-8,89 lõigus riigiteega piirnevate kehtivate detailplaneeringute lahedustega edastasime 28.11.2022 kirjaga nr 7.2-2/22/16860-4 Teile oma seisukoha üldplaneeringus Rõuge alevikus riigitee nr 25195 km 8,52-8,89 kaitsevööndi ulatuse käsitlemise kohta (Lisa 1), millega jäime jätkuvalt oma ettepanekute p 2.2 edastatud seisukohale ning põhjendasime vajadust üldplaneeringuga riigitee nr 25195 km 8,52-8,89 lõigus tee kaitsevööndi laiendamiseks kuni 30 m.

Kuna EhS 92 lg 3 mõistes on kõik linnu, alevaid ja alevikke läbivad riigiteed käsitletud tänavatena, siis on neid läbivate riigiteede kaitsevööndi laiuks automaatselt 10 m (EhS §71 lg3). Riigitee kaitsevööndite ulatuste ettepanekud väljendavad eelkõige meie kui riigitee ohutuse eest vastutaja jaoks vajalikku kaalutlusruumi planeerimis- ja projekteerimisprotsessis. Toonitame, et suuremad kui 10 m kaitsevööndid alevikes on vajalikud siis, kui kiiruspiirang on ≥ 70 km/h, liikluskeskkond ei toeta kehtivat kiiruspiirangut, nähtavus on piiratud, liiklussagedus on kõrge ja/või kus ehitusloakohustuslike ehitiste ehitamine riigitee kattest 10 m kaugusele võib avaldada eeldatavalt olulist negatiivset mõju inimeste tervisele, varale ja/või heaolule ning vajab koha- ja lahenduspõhist kaalutlemist. Riigitee nr 25195 km 8,52-8,89 lõigus tee kaitsevööndi muutmata jätmise oleks vastuolus EhS § 71 lõikega 2, mille kohaselt peab avalikult kasutatava tee kaitsevöönd tagama tee kaitse, tehoiu korraldamise, liiklusohutuse ning vähendama teelt lähtuvaid keskkonnakahjulikke ja inimestele ohtlikke mõjusid.

Te ei ole meile esitanud põhjendusi meie seisukoha arvestamata jätmise kohta ning vastavaid põhjendusi ei ole ka planeeringu kooskõlastamiseks esitatud materjalide hulgas, kuid kooskõlastamisele esitatud üldplaneeringus on jäetud arvestamata meie ettepanekute p 2.2 ning meie 28.11.2022 kirjaga edastatud seisukohaga riigitee nr 25195 km 8,52-8,89 lõigus riigitee kaitsevööndi suurendamiseks kuni 30 m.

Kaseaia, Mesimaa, Tiigi, Vanakuuste ja lähiala detailplaneeringus (Lisa 2) on hoonestusala kavandatud ca 25 m kaugusele riigiteest ning Aia tn 4 ja sellega piirneva ala detailplaneeringus (Lisa 3) on hoonestusala kavandatud samuti ca 25 m kaugusele riigiteest. Üldplaneeringuga riigitee kaitsevööndi suurendamine antud asukohas kuni 30 m riigitee servast on kooskõlas kehtivate detailplaneeringute maakasutuse põhimõtetega, toetab riigitee kaitset, korrashoidu ja liiklusohutust ning võimaldab leevendada teelt lähtuvaid negatiivseid mõjusid.

Jätame planeeringu kooskõlastamata vastuolu tõttu PlanS § 75 lg 1 punktiga 1. Oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga ning palume esitada planeering peale korrigeerimist meile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 7.2_22216860_4 28.11.2022 Väljaminev kiri
2. kaseaia_pohij_viim
3. joonis_3_pohij_2020_06

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee